РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ
ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ГЕОРГИ ЗАХАРИЕВ
РЕГ. № 888, РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ - ОС ПАЗАРДЖИК

Кантора: гр. Пазарджик, ул. Иван Вазов № 9, ет. 2, тел.: 034 / 99 00 04, моб.: +359 888 694 888,
e-mail: kantora888@abv.bg

Изпълнително дело №: **20258880400490**
Изходящ №: 11152 / 26.10.2026 г.

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Георги Стоянов Захариев - частен съдебен изпълнител, вписан под № 888 в регистъра на Камарата на частните съдебни изпълнители, с район на действие – района на Окръжен съд – Пазарджик, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че съгласно чл. 487 от ГПК **от 07.11.2026 г. до 07.12.2026 год.** по изпълнително дело № **20258880400490** ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН** в сградата на Районен съд – Пазарджик, приключваща в края на работното време (17:00 часа) на последния ден (07.12.2026 г.) за удовлетворяване вземането на взискателите, на следните недвижими имоти, а именно:

1. Поземлен имот с идентификатор № 67009.41.369 /шест, седем, нула, нула, девет, точка, четири, едно, точка, три, шест, девет/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Славовица, общ. Септември, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД – 18 – 1039 / 02.05.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: с. Славовица, местност: „ГОЛАТА МОГИЛА“, площ: 404 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория при неполивни условия: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 041369, съседи: 67009.41.387, 67009.41.88, 67009.41.85, 67009.41.396.

Началната цена, от която ще започне наддаването, е в размер на: 488 € / четиристотин осемдесет и осем евро /, съставляваща 80% от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху недвижимия имот има вписани следните вписвания, отбелязвания и заличавания в Служба по вписванията - Пазарджик, а именно:

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ, с вх. рег. № 4615/10.07.2026 г., Том 14, Акт № 105/2026 г., вид дело Канцеларско дело 1469 / 10.07.2026 г., Дв. вх. рег. № 4602/10.07.2026 г.;

Книга ВЪЗБРАНИ, с вх. рег. № 4655/10.07.2026 г., Том 2, Акт № 270/2026 г., вид дело Канцеларско дело 1477/10.07.2026 г., Дв. вх. рег. № 4637/10.07.2026 г. Заблежка: ПО ИЗП. Д. № 20258880400490 НА ЧСИ ГЕОРГИ ЗАХАРИЕВ;

Недвижимият имот може да бъде огледан всеки работен ден между 08:30 ч. и 17:00 ч. по местонахождението му: с. Славовица, община Септември, област Пазарджик, местност: „ГОЛАТА МОГИЛА“.

2. Поземлен имот с идентификатор № 67009.41.139 /шест, седем, нула, нула, девет, точка, четири, едно, точка, едно, три, девет/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Славовица, общ. Септември, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД – 18 – 1039 / 02.05.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: с. Славовица, местност: „ГОЛАТА МОГИЛА“, площ: 565 кв. м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория при неполивни условия: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 041139, съседи: 67009.41.313, 67009.41.178, 67009.41.176, 67009.41.141, 67009.41.140, 67009.41.136, 67009.41.380, 67009.41.137;.

Началната цена, от която ще започне наддаването, е в размер на: 680 евро / шестстотин и осемдесет евро /, съставляваща 80% от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху недвижимия имот има вписани следните вписвания, отбелязвания и заличавания в Служба по вписванията - Пазарджик, а именно:

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ, с вх. рег. № 4616/10.07.2026 г., Том 14, Акт № 102/2026 г., вид дело Канцеларско дело 1466 / 10.07.2026 г., Дв. вх. рег. № 4599/10.07.2026 г.;

Книга ВЪЗБРАНИ, с вх. рег. № 4655/10.07.2026 г., Том 2, Акт № 270/2026 г., вид дело Канцеларско дело 1477/10.07.2026 г., Дв. вх. рег. № 4637/10.07.2026 г. Заблежка: ПО ИЗП. Д. № 20258880400490 НА ЧСИ ГЕОРГИ ЗАХАРИЕВ;

Недвижимият имот може да бъде огледан всеки работен ден между 08:30 ч. и 17:00 ч. по местонахождението му: с. Славовица, община Септември, област Пазарджик, местност: „ГОЛАТА МОГИЛА“.

3. Поземлен имот с идентификатор № 67009.41.380 /шест, седем, нула, нула, девет, точка, четири, едно, точка, три, осем, нула/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Славовица, общ. Септември, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД – 18 – 1039 / 02.05.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: с. Славовица, местност: „ГОЛАТА МОГИЛА“, площ: 671 кв. м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория при неполивни условия: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 041380, съседи: 67009.427.787, 67009.41.176, 67009.41.140, 67009.41.139, 67009.41.136, 67009.41.137.

Началната цена, от която ще започне наддаването, е в размер на: 800 евро / осемстотин евро /, съставляваща 80% от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху недвижимия имот има вписани следните вписвания, отбелязвания и заличавания в Служба по вписванията - Пазарджик, а именно:

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ, с вх. рег. № 4618/10.07.2026 г., Том 14, Акт № 104/2026 г., вид дело Канцеларско дело 1470 / 10.07.2026 г., Дв. вх. рег. № 4601/10.07.2026 г.;

Книга ВЪЗБРАНИ, с вх. рег. № 4792/17.07.2026 г., Том 3, Акт № 1/2026 г., вид дело Канцеларско дело 1526/17.07.2026 г., Дв. вх. рег. № 4782/17.07.2026 г. Заблежка: ПО ИЗП. Д. № 20258880400490 НА ЧСИ ГЕОРГИ ЗАХАРИЕВ;

Недвижимият имот може да бъде огледан всеки работен ден между 08:30 ч. и 17:00 ч. по местонахождението му: с. Славовица, община Септември, област Пазарджик, местност: „ГОЛАТА МОГИЛА“.

4. Поземлен имот с идентификатор № 67009.41.136 /шест, седем, нула, нула, девет, точка, четири, едно, точка, едно, три, шест/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Славовица, общ. Септември, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД – 18 – 1039 / 02.05.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: с. Славовица, местност: „ГОЛАТА МОГИЛА“, площ: 480 кв. м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория при неполивни условия: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 041136, съседи: 67009.427.787, 67009.41.135, 67009.41.176, 67009.41.139, 67009.41.380, 67009.41.134, 67009.41.133.

Началната цена, от която ще започне наддаването, е в размер на: 576 евро / петстотин седемдесет и шест евро /, съставляваща 80% от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху недвижимия имот има вписани следните вписвания, отбелязвания и заличавания в Служба по вписванията - Пазарджик, а именно:

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ, с вх. рег. № 4617/10.07.2026 г., Том 14, Акт № 103/2026 г., вид дело Канцеларско дело 1467 / 10.07.2026 г., Дв. вх. рег. № 4600/10.07.2026 г.;

Книга ВЪЗБРАНИ, с вх. рег. № 4621/10.07.2026 г., Том 2, Акт № 269/2026 г., вид дело Канцеларско дело 1475/10.07.2026 г., Дв. вх. рег. № 4607/10.07.2026 г. Заблежка: ПО ИЗП. Д. № 20258880400490 НА ЧСИ ГЕОРГИ ЗАХАРИЕВ;

Недвижимият имот може да бъде огледан всеки работен ден между 08:30 ч. и 17:00 ч. по местонахождението му: с. Славовица, община Септември, област Пазарджик, местност: „ГОЛАТА МОГИЛА“.

5. Поземлен имот с идентификатор № 16732.100.97 /едно, шест, седем, три, две, точка, едно, нула, нула, точка, девет, седем/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД – 18 – 1032 / 02.05.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: с. Горно вършило, местност: „РАНЧО“, площ: 443 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория при неполивни условия: 7, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 100097, съседи: 16732.100.112, 16732.100.98, 16732.100.100, 16732.100.99, 16732.100.96.

Началната цена, от която ще започне наддаването, е в размер на: 424 евро / четиристотин двадесет и четири евро /, съставляваща 80% от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху недвижимия имот има вписани следните вписвания, отбелязвания и заличавания в Служба по вписванията - Пазарджик, а именно:

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ, с вх. рег. № 4609/10.07.2026 г., Том 14, Акт № 99/2026 г., вид дело Канцеларско дело 1468 / 10.07.2026 г., Дв. вх. рег. № 4594/10.07.2026 г.;

Книга ВЪЗБРАНИ, с вх. рег. № 4655/10.07.2026 г., Том 2, Акт № 270/2026 г., вид дело Канцеларско дело 1477/10.07.2026 г., Дв. вх. рег. № 4637/10.07.2026 г. Заблежка: ПО ИЗП. Д. № 20258880400490 НА ЧСИ ГЕОРГИ ЗАХАРИЕВ;

Недвижимият имот може да бъде огледан всеки работен ден между 08:30 ч. и 17:00 ч. по местонахождението му: с. Горно вършило, община Септември, област Пазарджик, местност: „РАНЧО“.

6. Поземлен имот с идентификатор № 67009.18.154 /шест, седем, нула, нула, девет, точка, едно, осем, точка, едно, пет, четири/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Славовица, общ. Септември, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД – 18 – 1039 / 02.05.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: с. Славовица, местност: „ЗАВОЯ“, площ: 1279 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория при неполивни условия: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 018154, съседи: 67009.18.112, 67009.18.110, 67009.18.155, 67009.18.95, 67009.18.153, 67009.18.115, 67009.18.100.

Началната цена, от която ще започне наддаването, е в размер на: 1536 евро / хиляда петстотин тридесет и шест евро /, съставляваща 80% от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху недвижимия имот има вписани следните вписвания, отбелязвания и заличавания в Служба по вписванията - Пазарджик, а именно:

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ, с вх. рег. № 4611/10.07.2026 г., Том 14, Акт № 100/2026 г., вид дело Канцеларско дело 1464 / 10.07.2026 г., Дв. вх. рег. № 4596/10.07.2026 г.;

Книга ВЪЗБРАНИ, с вх. рег. № 4621/10.07.2026 г., Том 2, Акт № 269/2026 г., вид дело Канцеларско дело 1475/10.07.2026 г., Дв. вх. рег. № 4607/10.07.2026 г. Заблежка: ПО ИЗП. Д. № 20258880400490 НА ЧСИ ГЕОРГИ ЗАХАРИЕВ;

Недвижимият имот може да бъде огледан всеки работен ден между 08:30 ч. и 17:00 ч. по местонахождението му: с. Славовица, община Септември, област Пазарджик, местност: „ЗАВОЯ“.

7. Поземлен имот с идентификатор № 67009.41.371 /шест, седем, нула, нула, девет, точка, четири, едно, точка, три, седем, едно/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Славовица, общ. Септември, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД – 18 – 1039 / 02.05.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: с. Славовица, местност: „ГОЛАТА МОГИЛА“, площ: 366 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория при неполивни условия: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 041371, съседи: 67009.41.88, 67009.422.631, 67009.41.87, 67009.41.86, 67009.41.396.

Началната цена, от която ще започне наддаването, е в размер на: 440 евро / четиристотин и четиридесет евро /, съставляваща 80% от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху недвижимия имот има вписани следните вписвания, отбелязвания и заличавания в Служба по вписванията - Пазарджик, а именно:

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ, с вх. рег. № 4727/14.07.2026 г., Том 14, Акт № 163/2026 г., вид дело Канцеларско дело 1510 / 14.07.2026 г., Дв. вх. рег. № 4712/14.07.2026 г.;

Книга ВЪЗБРАНИ, с вх. рег. № 4732/15.07.2026 г., Том 2, Акт № 293/2026 г., вид дело Канцеларско дело 1514/15.07.2026 г., Дв. вх. рег. № 4719/15.07.2026 г. Заблежка: ПО ИЗП. Д. № 20258880400490 НА ЧСИ ГЕОРГИ ЗАХАРИЕВ;

Недвижимият имот може да бъде огледан всеки работен ден между 08:30 ч. и 17:00 ч. по местонахождението му: с. Славовица, община Септември, област Пазарджик, местност: „ГОЛАТА МОГИЛА“.

8. Поземлен имот с идентификатор № 67009.2.252 /шест, седем, нула, нула, девет, точка, две, точка, две, пет, две/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Славовица, общ. Септември, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД – 18 – 1039 / 02.05.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: с. Славовица, местност: „ПРИСОЕТО“, площ: 931 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 002252, съседи: 67009.2.171, 67009.2.169, 67009.2.165, 67009.2.231, 67009.2.170.

Началната цена, от която ще започне наддаването, е в размер на: 1120 евро / хиляда сто и двадесет евро /, съставляваща 80% от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху недвижимия имот има вписани следните вписвания, отбелязвания и заличавания в Служба по вписванията - Пазарджик, а именно:

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ, с вх. рег. № 4601/09.07.2026 г., Том 14, Акт № 98/2026 г., вид дело Канцеларско дело 1462 / 09.07.2026 г., Дв. вх. рег. № 4590/09.07.2026 г.;

Книга ВЪЗБРАНИ, с вх. рег. № 4606/10.07.2026 г., Том 2, Акт № 267/2026 г., вид дело Канцеларско дело 1463/10.07.2026 г., Дв. вх. рег. № 4593/10.07.2026 г. Заблежка: ПО ИЗП. Д. № 20258880400490 НА ЧСИ ГЕОРГИ ЗАХАРИЕВ;

Недвижимият имот може да бъде огледан всеки работен ден между 08:30 ч. и 17:00 ч. по местонахождението му: с. Славовица, община Септември, област Пазарджик, местност: „ПРИСОЕТО“.

9. Поземлен имот с идентификатор № 67009.2.231 /шест, седем, нула, нула, девет, точка, две, точка, две, три, едно/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Славовица, общ. Септември, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД – 18 – 1039 / 02.05.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: с. Славовица, местност: „ПРИСОЕТО“, площ: 968 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 002231, съседи: 67009.2.252, 67009.2.169, 67009.2.167, 67009.2.165, 67009.2.170.

Началната цена, от която ще започне наддаването, е в размер на: 1160 евро / хиляда сто и шестдесет евро /, съставляваща 80% от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху недвижимия имот има вписани следните вписвания, отбелязвания и заличавания в Служба по вписванията - Пазарджик, а именно:

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ, с вх. рег. № 4610/10.07.2026 г., Том 14, Акт № 107/2026 г., вид дело Канцеларско дело 1472 / 10.07.2026 г., Дв. вх. рег. № 4604/10.07.2026 г.;

Книга ВЪЗБРАНИ, с вх. рег. № 4655/10.07.2026 г., Том 2, Акт № 270/2026 г., вид дело Канцеларско дело 1477/10.07.2026 г., Дв. вх. рег. № 4637/10.07.2026 г. Заблежка: ПО ИЗП. Д. № 20258880400490 НА ЧСИ ГЕОРГИ ЗАХАРИЕВ;

Недвижимият имот може да бъде огледан всеки работен ден между 08:30 ч. и 17:00 ч. по местонахождението му: с. Славовица, община Септември, област Пазарджик, местност: „ПРИСОЕТО“.

10. Поземлен имот с идентификатор № 67009.18.153 /шест, седем, нула, нула, девет, точка, едно, осем, точка, едно, пет, три/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Славовица, общ. Септември, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД – 18 – 1039 / 02.05.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: с. Славовица, местност: „ЗАВОЯ“, площ: 434 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория при неполивни условия: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 018153, съседи: 67009.18.114, 67009.18.154, 67009.18.155, 67009.18.95, 67009.18.100.

Началната цена, от която ще започне наддаването, е в размер на: 520 евро / петстотин и двадесет евро /, съставляваща 80% от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху недвижимия имот има вписани следните вписвания, отбелязвания и заличавания в Служба по вписванията - Пазарджик, а именно:

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ, с вх. рег. № 4689/13.07.2026 г., Том 14, Акт № 149/2026 г., вид дело Канцеларско дело 1491 / 13.07.2026 г., Дв. вх. рег. № 4676/13.07.2026 г.;

Книга ВЪЗБРАНИ, с вх. рег. № 4694/14.07.2026 г., Том 2, Акт № 280/2026 г., вид дело Канцеларско дело 1494/14.07.2026 г., Дв. вх. рег. № 4683/14.07.2026 г. Заблежка: ПО ИЗП. Д. № 20258880400490 НА ЧСИ ГЕОРГИ ЗАХАРИЕВ;

Недвижимият имот може да бъде огледан всеки работен ден между 08:30 ч. и 17:00 ч. по местонахождението му: с. Славовица, община Септември, област Пазарджик, местност: „ЗАВОЯ“.

11. Поземлен имот, незастроен, с площ 480 (четиристотин и осемдесет) кв. м, съставляващ имот XX (двадесети), кв. 67А (шестдесет и седем „А“) по подробния устройствен план (ПУП) на с. Карабунар, одобрен със Заповед № 37 от 19.06.1990 г. Местонахождение: Област Пазарджик, община Септември, кметство с. Карабунар. Имот: УПИ XX (двадесети), кв. 67А (шестдесет и седем „А“). Граници: Улица, УПИ XIX.

Началната цена, от която ще започне наддаването, е в размер на: 3520 € / три хиляди петстотин и двадесет евро /, съставляваща 80% от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху недвижимия имот има вписани следните вписвания, отбелязвания и заличавания в Служба по вписванията - Пазарджик, а именно:

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ, с вх. рег. № 73338/04.07.2026 г., Том 004, Акт № 237/2007 г., вид дело, Дв. вх. рег. № 5322/06.07.2007 г.;

Книга ВЪЗБРАНИ, с вх. рег. № 4606/10.07.2026 г., Том 2, Акт № 267/2026 г., вид дело Канцеларско дело 1463/10.07.2026 г., Дв. вх. рег. № 4593/10.07.2026 г. Заблежка: ПО ИЗП. Д. № 20258880400490 НА ЧСИ ГЕОРГИ ЗАХАРИЕВ.

Недвижимият имот може да бъде огледан всеки работен ден между 08:30 ч. и 17:00 ч. по местонахождението му: с. Карабунар, община Септември, област Пазарджик, УПИ XX (двадесети), кв. 67А.

Книжата за проданта са на разположение на всеки, който се интересува от тях в канцеларията на Районен съд – Пазарджик, ул. Хан Крум № 3, за периода на проданта в работното време на съда.

Горепосочените недвижими имоти са собственост на Община Септември – длъжник по изпълнителното дело.

За участие в наддаването, на основание чл. 489 от ГПК, предварително се внася **задатък за всеки имот по отделно в размер на 10 % от обявената начална продажна цена** по специалната банкова сметка на частния съдебен изпълнител, както следва: ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД, **IBAN: BG02CECB979050H2284300,** BIC: CECBBGSF, с титуляр Частен съдебен изпълнител ГЕОРГИ ЗАХАРИЕВ, като посочите: изп. дело №: 20258880400490, идентификатор на имота, име/ наименование на вносителя.

Сумата, представляваща задатък за участие в наддаването за всеки отделен имот, следва да е постъпила най-късно до края на работното време (17:00 часа) на 07.12.2026 г. по горепосочената банкова сметка.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в отделен запечатан плик за всеки имот, като изрично посочва върху запечатания плик идентификатор на имота, номера на изпълнителното дело, датата и часа на обявяването на наддавателните предложения. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение.

Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд – Пазарджик, ул. Хан Крум № 3, което се отразява във входящия регистър, съгласно чл. 489, ал. 4 от ГПК. Проданта приключва в края на работното време в последния ден /07.12.2026 г. - 17:00 часа/. Наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок.

В случай, че предложената цена е на стойност равна или надвишаваща 15000 евро, всеки наддавач е длъжен да подаде Декларация за произход на средствата съгласно чл. 66, ал. 2 от Закона за мерките срещу изпирането на пари /ЗМИП/, а наддавачът – юридическо лице следва да подаде също декларация за действителния собственик/-ци на юридическото лице съгласно чл. 59, ал. 1, т. 3 от ЗМИП.

ОБЯВЯВАНЕТО на купувачи ще се извърши на 08.12.2026 г. от 15:00 часа в сградата на Районен съд - гр. Пазарджик, ул. Хан Крум № 3, от частния съдебен изпълнител или негов помощник, в присъствието на явилите се наддавачи, за което се съставя протокол. За купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена. Ако най-високата цена е предложена от повече от един наддавач, купувачът се определя от съдебния изпълнител чрез жребий в присъствието на явилите се наддавачи. Ако при обявяването на купувача, някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размера на един задатък, съдебният изпълнител отразява предложението в протокола и след като наддавачът го подпише, съдебният изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размера на още един задатък. Ако постъпи предложение то се отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпване на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена. (чл. 492, ал. 1 и ал. 2 ГПК).

Частен съдебен изпълнител.....

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ № 888 ГЕОРГИ ЗАХАРИЕВ Район на действие О.С. ПАЗАРДЖИК РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ТАТЯНА НОНОВА
ПОМОЩНИК-ЧАСТЕН
СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ